



# DECLARAÇÃO DE TRANSAÇÃO IMOBILIÁRIA - DTI

## Imposto sobre a Transmissão de Bens Imóveis

### DADOS DO ADQUIRENTE

Nome*	CPF/CNPJ*	Telefone*
Endereço*	Email*	

### DADOS DO TRANSMITENTE

Nome*	CPF/CNPJ*
Endereço*	

### DADOS DO IMÓVEL OBJETO DA TRANSAÇÃO

Inscrição do IPTU*	Endereço*			
Número	Quadra/Lote	Tipo do Imóvel <small>(Terreno, casa, apto etc)</small>	Característica do Imóvel <small>(Urbano/Rural)</small>	Matrícula Cartório*
Área do terreno (m <sup>2</sup> )	Área privativa (m <sup>2</sup> )	Área comum (m <sup>2</sup> )	Área total (m <sup>2</sup> )*	Complemento

### TRANSAÇÃO

Natureza da Transação* <small>(Compra, Venda etc)</small>	Valor Financiado	Valor Não Financiado
Valor Total Declarado*		
Programa Minha Casa Minha Vida	SIM ( )	NÃO ( )

### ADQUIRENTE/RESPONSÁVEL AUTORIZADO

Declaro para os devidos fins, e sob as penas da lei, informações contidas nesta declaração correspondem a verdade.

Caucaia, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_.

\_\_\_\_\_  
Assinatura do Adquirente ou Responsável Autorizado  
Firma reconhecida ou equivalente

\* Campo Obrigatório

# DOCUMENTAÇÃO NECESSÁRIA

## PESSOA FÍSICA

- 1.1 - Comprovante de endereço (atualizado), RG e CPF do adquirente ou representante legal;
- 1.2 - matrícula atualizada do imóvel objeto da transação imobiliária, válida por 90 (noventa) dias a contar da data da emissão;
- 1.3 - declaração da instituição financeira, no caso de imóvel financiado, com firma reconhecida ou assinatura digital do responsável, acompanhada do manifesto de assinaturas;
- 1.4 - DTI devidamente assinada pelo adquirente ou representante legal com firma reconhecida ou através de assinatura digital;
- 1.5 - contrato de compra e venda ou equivalente, se houver.

## PESSOA JURÍDICA

- 1.1 - ato constitutivo e aditivos (Lei, contrato social ou estatuto);
- 1.2 - ato de eleição do representante legal;
- 1.3 - comprovante de endereço do adquirente (atualizado) RG e CPF do representante legal;
- 1.4 - matrícula atualizada do imóvel objeto da transação imobiliária, válida por 90 (noventa) dias a contar da data da emissão;
- 1.5 - DTI devidamente assinada pelo adquirente ou representante legal com firma reconhecida ou através de assinatura digital, acompanhada do manifesto de assinaturas;
- 1.6 - contrato de compra e venda ou equivalente, se houver.

## TRANSAÇÕES MINHA CASA MINHA VIDA

- 1.1 - Comprovante de endereço (atualizado), RG e CPF do adquirente ou representante legal;
- 1.2 - matrícula atualizada do imóvel objeto da transação imobiliária, válida por 90 (noventa) dias a contar da data da emissão;
- 1.3 - DTI devidamente assinada pelo adquirente ou representante legal.
- 1.4 - declaração da instituição financeira, com firma reconhecida ou assinatura digital do responsável, atestando que o imóvel pertence ao programa minha casa minha vida, acompanhada do manifesto de assinaturas.